



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1.И. 1643/12
24.02.2014 год.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца „CREDU BANKA“ AD Крагујевац, против извршног дужника FILCOM DOO Ужице и заложног дужника Филиповић Милунке са Беле Земље, ради извршења, наплате новчаног потраживања јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана 24.02.2014.године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО јавно надметање продаја непокретности извршног дужника, на дан 20.03.2014.године, са почетком у 10,00 часова, у Основном суду у Ужицу судници број 29 и то:

- приземље, пословног простора бр. 3 који је уписан као посебан део зграде бр. 1, изграђене на кат. парц. 4199/2, по листу непокретности 12312 КО Ужице, књижне површине 79 м² и ванкњижне 40 м², у улици Николе Пашића бр. 50 на потезу зв. Ракијски Пијац.

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И. 1643/12 од 08.07.2013.године на укупан износ од 25.913,550,00 динара.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од 15.548.130,00 динара.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно износ од 2.591.355,00 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VII Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли МЗ Центар, Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 24.02.2014. године, 1. И. 1643/12

Судија,
Словенка Поповић

Словенка Поповић
Судија